



Covadis copropriétés

PROGRAMME DE FORMATION

Ref : 1J#011-3A-2024

Les objectifs du stage

- ✓ Créer un dessin AutoCAD structuré.
- ✓ Créer, configurer le projet copropriété.
- ✓ Exploiter automatiquement le dessin pour créer les lots, pièces et parties communes.
- ✓ Calculer les répartitions de charges
- ✓ Créer les documents : de l'Etat Descriptif, Carrez, tantièmes de charges.
- ✓ Préparer un fichier 3D (Revit) pour IFC sous Covadis.

Programme détaillé

JOUR 1

- ✓ Présentation
 - Notion de copropriété
 - Les objets graphiques utilisés dans la copropriété (MPOLYGON)
 - Description de la barre d'outils Copropriété
- ✓ Partie graphique
 - Création du projet de copropriété
 - Création des lots (principaux, annexes et secondaires)
 - Création des pièces (principales, annexes et secondaires)
 - Création des parties communes
- ✓ Modifications possibles
 - Découpage d'un lot suivant une ligne de coupure
 - Réunion de deux lots
 - Renumérotation selon trois méthodes
- ✓ Partie calculatoire
 - Tables des coefficients de pondération du projet
 - Calcul des superficies pondérées des lots à partir des pièces ou des lots
 - Calcul des quotes-parts de copropriété
 - Calcul des tantièmes de charges spéciales
- ✓ Production des pièces écrites
 - Création de l'Etat Descriptif de Division à partir d'un modèle
 - Production du tableau récapitulatif de l'EDD
 - Tableau récapitulatif des charges
 - Attestation de superficies « Carrez » à partir d'un modèle.
- ✓ Préparation de la copropriété au traitement BIM
 - Dessin des lots, des pièces en 3D
 - Création des jeux de propriétés BIM
 - Associer les Jeux de propriétés BIM aux éléments 3D
 - Export de la maquette BIM au format IFC ou IMX.

PUBLIC VISÉ

Dessinateur
Projeteur
Ingénieur
Chargé d'affaires

PRÉREQUIS

Niveau débutant
Connaissances Windows
Connaissances AutoCAD

MODALITÉS TECHNIQUES

Bénéficiaires disposant des logiciels installés et opérationnels avant le début de la formation (exemple: AutoCAD, Covadis, GéoGEX, AutoPiste, Géorail, Revit) afin d'effectuer les exercices pour la validation des acquis

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Démarrage : tour de table et validation des prérequis
Utilisation des fonctions du logiciel

À distance : Partage d'écran (2 écrans nécessaires pour suivre la formation et manipuler) – Caméras active de l'intervenant et des bénéficiaires durant la formation. Communication directe par micro ou par chat. Prise en main à distance par le formateur si nécessaire

PROFIL DE L'INTERVENANT

Formateur expert des logiciels Autodesk et SOGELINK concernés par la formation

NATURE DES TRAVAUX DEMANDÉS

Exercices téléchargeables au format DWG pour la mise en pratique sous contrôle du formateur (formation sur site ou vidéo conférence)

MODALITÉS D'ACCÈS ET DE SUIVI

Convention de formation (tarifs, lieu, horaires)
Certificat de réalisation par bénéficiaire

♿ Accessibilité aux personnes en situation de handicap, nous consulter :
handicapengineering@sogelink.com

DÉLAIS D'ACCÈS

Sous 30 jours

ÉVALUATION & VALIDATION

Évaluation des prérequis à l'oral pendant le tour de table
Validation des acquis par la réalisation d'exercices pratiques

DURÉE & MODALITÉS D'INTERVENTION

1 jour (7h00/jour)
8 personnes sur site 6 participants maximum
en classe virtuelle